



**AWO-Seniorenzentrum Immenstadt:**

**Bei uns werden  
Sie sich wohlfühlen**



# Hier sind Sie herzlich willkommen

## Verehrte Leserinnen und Leser,

das AWO-Seniorenzentrum Immenstadt ist seit vielen Jahren ein gefragter Alterssitz. Und das aus gutem Grund: Es hat viel zu bieten. Wenn Sie ein Haus suchen, in dem man auf Ihre Wünsche eingeht und Sie möglichst nach Ihren Vorstellungen leben können, dann sind Sie hier genau richtig. Ihr Wohlergehen ist unser Ziel. Darauf ist alles ausgerichtet: von den variablen Frühstückszeiten bis zur exzellenten Küche, von den vielfältigen Veranstaltungen bis zum Friseur, der regelmäßig ins Haus kommt. Wenn Sie etwas benötigen, sind wir für Sie da.

Im Seniorenzentrum Immenstadt profitieren Sie mit der Arbeiterwohlfahrt (AWO), Bezirksverband Schwaben e.V., von der Erfahrung eines renommierten Trägers, der 22 Heime erfolgreich führt.

Die Broschüre vermittelt Ihnen einen Eindruck von der herzlichen Atmosphäre, die Sie bei uns antreffen. Wir tragen das Herz nicht nur in unserem AWO-Logo, sondern auch am richtigen Fleck. Sie werden es zu schätzen wissen.

Das erleichtert Ihnen hoffentlich die Entscheidung, in ein Seniorenheim zu ziehen. Wir wissen, es ist oftmals kein leichter Schritt. Wir tun alles, damit Sie sich in Ihrem neuen Zuhause schnell und gut einleben. Die Bilder, die wir hier aufgenommen haben, belegen es: Unsere Bewohnerinnen und Bewohner fühlen sich wohl.

Wann dürfen wir Sie begrüßen?

## Inhalt:

- 4–5: Das Haus
- 6–7: Die Zimmer
- 8–9: Die Apartments
- 10: Betreuung & Pflege
- 11: Die Küche
- 12–13: Das Personal
- 14–15: Die Leistungen

# Wohlfühlen leicht gemacht

*Barrierefreie Apartments, kleine Wohnbereiche und eine beschützende Abteilung:  
Das AWO-Seniorenzentrum Immenstadt hat viel zu bieten.*



*Liebevoll angelegt: Der Garten mit Teich und Brücke lädt zum Verweilen ein.*

**A**m Hang des Kalvarienbergs, von Wald und Wiesen umgeben, mit Blick auf die Allgäuer Bergwelt: So idyllisch präsentiert sich das Seniorenzentrum. Reizvolle Spazierwege führen vom Haus weg. Es liegt ruhig und doch verkehrsgünstig. Mit dem Stadtbus, der direkt vor der Wohnanlage hält, ist man in wenigen Minuten im Herzen Immenstadts.

Das Seniorenzentrum ist für 124 Bewohner – mit und ohne Pflegebedürftigkeit – ausgelegt. In den 47 Apartments leben sie so selbstständig wie möglich, erhalten auf Wunsch auch Betreuung und Pflege. Daneben gibt es drei Wohngruppen für jeweils 17 pflegebedürftige Bewohner. Die beschützende gerontopsychiatrische Abteilung umfasst 22 Pflegeplätze und hält eigene Außenbereiche sowie spezielle tagesstrukturierende Angebote vor. In allen Bereichen werden Sie bestens versorgt – und das rund um die Uhr. Sie genießen hier eine neue Lebensqualität

und viel Service. So können die Bewohner ihren gewohnten Lebensrhythmus weitestgehend beibehalten. Ob Sie auf dem Zimmer oder im Wohn-/Esszimmer speisen, ob Sie spazieren gehen oder sich mit Bekannten in der Cafeteria treffen möchten, ist allein Ihre Entscheidung. Unser wohngruppenähnliches Konzept im Pflegebereich des Seniorenzentrums



ermöglicht ein individuelles und alltagsnahes Leben. Die Wohngruppen verfügen über eine eigene Küche und einen Wohn- und Essbereich. Dank des familiären Charakters werden neue Bewohner stets schnell und herzlich aufgenommen.



# Zimmer mit Weitblick

*Machen Sie es sich gemütlich. Alle Zimmer verfügen über eine eigene Dusche, Waschbecken und WC. Dazu kommt eine herrliche Aussicht.*

**D**ie Einzel- und Doppelzimmer können nach Wunsch möbliert werden. Eigene Möbel und Erinnerungsstücke sorgen für eine persönliche und heimelige Atmosphäre. Die Anlage verfügt über 73 Pflegebetten (inklusive eingestreuter Kurzzeitpflege), davon entfallen 22 Plätze auf die beschützende Abteilung. Zur Wahl stehen 33 Einzel- und 20 Doppelzimmer.

## Zur Grundausstattung der Zimmer gehören:

- Pflegebett
- Nachtkästchen
- TV-Anschluss
- Telefonanschluss
- Einbauschränk
- Tisch und Stühle werden auf Wunsch zur Verfügung gestellt.

*Hell und gemütlich:  
die pflegegerechten Zimmer.*





Die Zimmer sind, wie das gesamte Haus, barrierefrei und behindertengerecht, also auch mit Rollstuhl problemlos befahrbar. Auf jeder Etage gibt es ein modernes Pflegebad. So können auch stark pflegebedürftige Bewohner regelmäßig baden. Großzügige Terrassen und Balkone erhöhen zusätzlich die Wohnqualität.

*Die Bewohner können ihre Zimmer nach eigenen Wünschen einrichten.*







# Mit Sicherheit eine gute Wahl

*In der eigenen Wohnung leben und die Annehmlichkeiten des AWO-Seniorenzentrums genießen:  
Das ermöglichen Ihnen unsere 47 Apartments.*

**M**achen Sie es sich gemütlich in Ihrer neuen barrierefreien Wohnung und richten Sie sich ganz nach Ihrem Geschmack ein. Die 43 Ein-Zimmer-Apartments bestehen aus einem kombinierten Wohn-Schlafzimmer, Küche, Bad und WC. Die vier großen Einheiten weisen sogar ein separates Wohn- und Schlafzimmer auf. Daher eignen sie sich auch für Ehepaare.

Etliche Apartments verfügen über Terrasse oder Balkon.

Alle Wohnungen sind mit Hausnotruf ausgerüstet. So ist jederzeit schnelle Hilfeleistung möglich. Das gibt Ihnen noch mehr Sicherheit im Alltag.

Ein weiteres Plus: Die Bewohner kommen in den Genuss sämtlicher Angebote des Seniorenzentrums wie den Wäscheservice, die Reinigung und die Vollpension.

Die Mahlzeiten werden im Apartment oder im Speisesaal serviert.

Und sollten Sie tatsächlich einmal mehr Unterstützung im Bereich Betreuung und Pflege benötigen, können Sie weiterhin in Ihrem Apartment wohnen. So bleibt Ihnen auch im Falle einer Pflegebedürftigkeit ein Umzug erspart. Ein hervorragendes Angebot, oder? Deshalb sind unsere Apartments so gefragt.



*Vier Apartments verfügen über ein separates Wohn- und Schlafzimmer.*



# Hier ist viel geboten

*Im AWO-Seniorenzentrum Immenstadt genießen Betreuung und Pflege einen hohen Stellenwert – und das rund um die Uhr.*

**W**ir sind für Sie da! Da können Sie uns beim Wort nehmen. Hier erfahren Sie die Betreuung, die Sie sich wünschen, und erhalten die Pflege, die Ihnen auch bei Einschränkungen ein Höchstmaß an Lebensqualität ermöglicht. Wir begleiten Sie beim Spaziergang im Garten. Bei Bedarf unterstützen wir die Bewohnerinnen und Bewohner in allen Dingen rund um die Körperhygiene. Unsere Bewohner genießen ein vielfältiges Beschäftigungsprogramm mit Gesellschaftsspielen, Sitzgymnastik und Ausflügen. Wir backen Kuchen und kochen zusammen. Filmvorträge, Ke-

geln, Bastelnachmittage und Gottesdienste finden ebenfalls bei uns statt. Flohmärkte im Eingangsbereich und ein regelmäßiger Frühstücksbrunch für Angehörige und Bewohner bringen noch mehr Leben und Freude ins Haus.

Physiotherapeuten, Friseurin, Fußpflegerin und Kosmetikerin kommen regelmäßig. Bei der Tiertherapie mit Hunden und Hasen geht es rund. Mit der Musiktherapie aktivieren wir alle Sinne – eine wahre Wohltat. Besonders beliebt sind die Snoezelenstunden, die wir in unserem Haus anbieten. Die Düfte der ätherischen Öle und die Massagen sind immer wieder ein Erlebnis.



# Frisch auf den Tisch

*Da schmeckt's: Die Mahlzeiten zählen zu den Höhepunkten im AWO-Seniorenzentrum Immenstadt. Die Speisen werden serviert.*

**S**tarten Sie in den Tag mit einem reichhaltigen Frühstücksbüfett. Wollen Sie im Speisesaal frühstücken oder lieber auf dem Zimmer? Sie haben die Wahl. Die Mahlzeiten werden stets serviert.

Mittags erwartet Sie ein 3-Gänge-Menü am gedeckten Tisch im gemütlichen Speisesaal. Täglich stehen zwei Gerichte zur Wahl, eines davon ist auch für Diabetiker geeignet. Bei Bedarf bieten wir zusätzlich Sonderkost an.

Unser hauseigenes Küchenteam achtet auf eine frische, gesunde und ausgewogene Ernährung. Auf dem Speiseplan stehen regionale Speisen ebenso wie leichte, mediterrane Kost. Die Gerichte werden täglich frisch und schmackhaft zubereitet. Viele Rezepte stammen noch von früher.

Für Abwechslung ist gesorgt: Unser Küchenteam tischt Ihnen Kässpätzten sowie Lasagne, Fleisch-, Fischgerichte und anderes auf. Tagsüber reichen wir Ihnen



Zwischenmahlzeiten, am Nachmittag gibt es Kaffee und meist selbstgebackenen Kuchen. Das Abendessen können Sie im Aufenthaltsraum der Wohnbereiche oder

auf Ihrem Zimmer einnehmen. Haben Sie schon Appetit bekommen? Auch Besucher, Gäste, Freunde, Nachbarn und Angehörige können bei uns essen.



# Engagiert und kompetent

*Ob Verwaltungskräfte, Hausmeister, Pflegepersonal oder Hauswirtschaftskräfte:*

*Sie alle tun ihr Bestes, damit Sie sich im AWO-Seniorenzentrum Immenstadt wohlfühlen.*

**K**ennen Sie den schönen Satz aus der Erzählung „Der kleine Prinz“ von Antoine de Saint-Exupéry? „Man sieht nur mit dem Herzen gut.“ Unsere Bewohner liegen uns sehr am Herzen. Die Bilder dieser Broschüre belegen es, weil sie so ehrlich, offen und eindringlich sind. Der Umgang ist von Nähe, Zuneigung, Vertrauen, Einfühlungsvermögen und Wertschätzung geprägt.

Deshalb können Sie Ihren neuen Lebensabschnitt mit einem ruhigen Gewissen und einem guten Gefühl beginnen. Unser Personal tut alles, damit Sie ihn hier genießen. Es ist unser Ziel, dass Sie so selbstbestimmt wie möglich leben können. Wir richten uns danach. Ob es um Formalitäten geht oder um eine defekte Glühbirne in Ihrem Zimmer: Unsere engagierten Mitarbeiter sind für Sie da. Gut zu wissen.





# Das Haus im Überblick

*Das AWO-Seniorenzentrum Immenstadt mit seiner reizvollen Lage am Kalvarienberg hat viel zu bieten.*

*Die Leistungen im Überblick:*

## Pflegeplätze:

- 73 vollstationäre Heimplätze
- 33 Einzelzimmer
- 20 Doppelzimmer, davon 11 im gerontopsychiatrischen Bereich
- Vollstationäre Pflege sowie eingestreuete Kurzzeitpflege.

## Apartments:

- 43 Ein-Zimmer-Wohnungen
  - 4 Zwei-Zimmer-Wohnungen
- Vollverpflegung, Reinigung und Wäscheservice inklusive; alle mit Hausnotruf ausgestattet. Sie können im Pflegefall weiterhin im Apartment wohnen bleiben.

## Konzept:

Als mehrgliedriges Haus richtet sich das AWO-Seniorenzentrum an ältere Menschen mit und ohne Pflegebedürftigkeit. Das Angebot umfasst die Kurzzeitpflege, den Pflegebereich, das Altenwohnheim (Apartments) und den gerontopsychiatrischen Wohnbereich.

Die Apartments sind auf eigenständiges Wohnen ausgelegt. Im Pflegebereich wird ein wohngruppenähnliches Konzept umgesetzt. Das Haus orientiert sich dabei stark an der Biografie der Bewohner. Der gerontopsychiatrische Wohnbereich richtet sich an stark altersverwirrte Menschen.

## Zielgruppe:

- Alte und pflegebedürftige Menschen
- Menschen mit gerontopsychiatrischen Erkrankungen
- Menschen mit chronischen Erkrankungen
- Menschen mit Körperbehinderungen

## Pflege:

Unsere Mitarbeiter kümmern sich rund um die Uhr um die Bewohner. Das Team besteht aus Pflege-, Betreuungs-, Hauswirtschafts- und Servicekräften. Die Bewohner sollen ein selbstbestimmtes Leben führen. Ihre Selbstständigkeit zu erhalten bzw. wiederherzustellen, ist Teil der aktivierenden Pflege.

## Ärztliche Versorgung:

Die medizinische Versorgung der Bewohner ist Tag und Nacht gewährleistet: durch den jeweiligen Hausarzt oder die Ärzte der Notfalldienstzentrale.

## Qualitätsmanagement:

Das AWO-Heim verfügt über ein Qualitätsmanagement (QM) im Pflege- und Hauswirtschaftsbereich, das ständig überprüft wird. Das QM-System dient dazu, die gesetzlichen Anforderungen einzuhalten und die hauseigenen hohen Standards im Interesse der Bewohnerinnen und Bewohner weiterzuentwickeln.

## Lage:

Das AWO-Seniorenzentrum Immenstadt, Kalvarienbergstraße 84, liegt am nordöstlichen Stadtrand. Besucherparkplätze befinden sich direkt am Haus. Die Stadtbusse der Linien 5 und 6 halten direkt vor dem Haus, sie verkehren stündlich.



**Bezirksverband  
Schwaben e.V.**

*AWO-Seniorenzentrum Immenstadt | Kalvarienbergstraße 84 | 87509 Immenstadt |  
Tel: 083 23/96 27-0 | Mail: [seniorenheim.immenstadt@awo-schwaben.de](mailto:seniorenheim.immenstadt@awo-schwaben.de)*